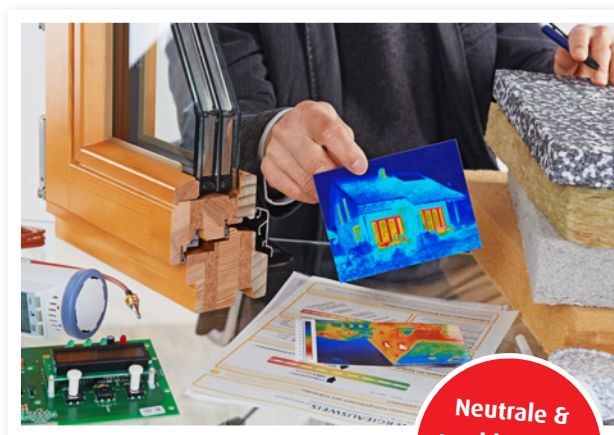


... bis zur Begleitung bei der energetischen Sanierung.

Bauen und Sanieren sind hoch komplexe Prozesse, wenn sie zu einem perfekten Ergebnis führen sollen. Legen Sie deshalb Wert auf höchste Qualität und setzen Sie alles daran, Bauschäden zu vermeiden. Es lohnt sich auf jeden Fall, einen Fachmann mit der Kontrolle und Dokumentation zu beauftragen. Denn nur so ist garantiert, dass die gesamte Baubegleitung und die Qualitätssicherung nach den strengen Richtlinien des Förderprogramms abgewickelt werden. Dazu fördert die KfW die energetische Baubegleitung mit einem Zuschuss in Höhe von 50 % der Honorarkosten, maximal € 4.000 je Bauvorhaben.

Im Klartext heißt das, dass wir bereits in der Anfangsphase Ihrer Sanierung Angebote auf Förderfähigkeit prüfen, ein Luftdichtigkeitskonzept erstellen sowie einen Plan zur Wärmebrücken-Minimierung und einen Sanierungsablaufplan erarbeiten. Während der Ausführung übernimmt unser energetischer Baubegleiter für Sie die Baustellenkoordination, wenn erforderlich auch die baubegleitende Luftdichtheitsmessung (Blower-Door-Messung) und bei größeren Projekten eine Meilensteinprüfung nach Abschluss von Einzelgewerken. Baustellenbegehungen zur Absicherung der Planungsvorgaben und die baubegleitende Kostenkontrolle gehören ebenfalls zu unserem Leistungsumfang.

**Gehen Sie mit uns auf Nummer sicher –
und mit staatlicher Unterstützung.**



**Neutrale &
unabhängige
Beratung**

Unsere Spezialgebiete

- Energieausweise für Wohn- und Gewerbeimmobilien
- Gebäudethermografie
- Blower-Door Messungen
- BAFA Energieberatungen
- Hamburger Energiepass
- Baubegleitung
- KfW & IFB Sachverständige
- Schimmelpilzursachen-Ortung
- Luftkeimsammlungen & Schimmelpilzproben
- Schimmelpilzbekämpfung

Kommen Sie ganz
unverbindlich auf uns zu:

ETC Hamburg GmbH
Meiendorfer Weg 23 · 22145 Hamburg
Telefon: 040/679 999 97
E-Mail: info@etc-hamburg.de
www.etc-hamburg.de



Von der Energieberatung bis
zur Sanierung

**Fördergeld
vom Staat**



Energieberatung und Bauqualitäts- sicherung

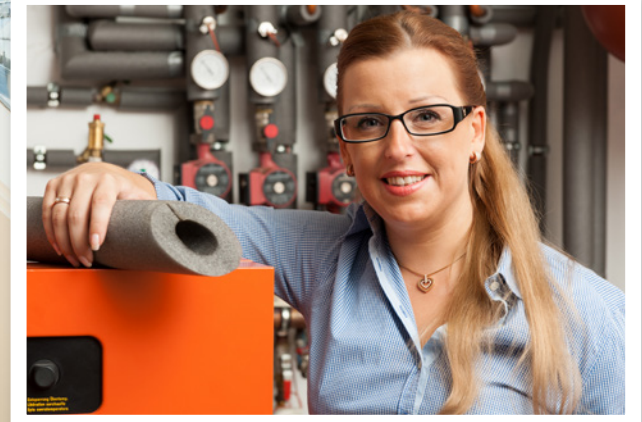
Fördergeld vom Staat ...

Wer Energie spart, hat nicht nur mehr Geld in der eigenen Tasche, sondern tut gleichzeitig etwas für das Gemeinwohl. Denn Klimaschutz ist im Interesse aller! Deshalb ist es nur konsequent, dass der Staat Sie als Eigentümer unterstützt, wenn es darum geht, ein Sanierungskonzept zu entwickeln.

Das BAFA (Bundesamt für Ausfuhr und Wirtschaftskontrolle) fördert deutschlandweit Energieberatungen für Wohngebäude, die vor dem 31.12.1994 erbaut wurden. Denn der Staat weiß, dass ein Gebäude nur mit Experten-Know-how auf ein gutes energetisches Niveau zu bringen ist, wenn man Bauschäden vermeiden möchte.

Über welche Maßnahmen informiert eine Vor-Ort-Beratung, die staatlich gefördert werden kann?

- Baulichen Wärmeschutz
- Wärmeerzeugung und -verteilung zu Heizzwecken und zur Warmwasserbereitung
- Nutzung erneuerbarer Energien



- Aufzeigen von Einzelmaßnahmen als Sanierungsvariante, z. B. Sanierung von Dach und Fenstern, Wärmedämmung der Fassade, Heizungsaustausch
- Vorstellung des KfW Effizienzhauses (Maßnahmenpaket aus mehr als drei energetischen Maßnahmen).

Um ein entsprechendes Sanierungskonzept zu entwickeln, analysiert das Energie und Thermografie Centrum Hamburg die Situation in Ihrem Gebäude und hält die Ergebnisse in einem Bericht fest. Als Eigentümer erhalten Sie aber selbstverständlich nicht nur diese Dokumentation, sondern darüber hinaus ein ausführliches Beratungsgespräch. Es geht uns vor allem darum, wirtschaftlich sinnvolle Sanierungen zu finden. Das können Einzelmaßnahmen sein oder Maßnahmenpakete, wie z. B. das KfW Effizienzhaus.

Einzelmaßnahmen werden ebenfalls gefördert. Wir klären aber auch darüber auf, wie dieses energetische Niveau in sinnvoll aufeinander abgestimmten Schritten zu erreichen ist, und erstellen dazu einen Maßnahmenfahrplan. Die Kosten für diese Beratung werden mit bis zu 60% bezuschusst!

